

Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в Паркинге по адресу: г. Тюмень, ул. Военная д. 39

Уважаемый собственник помещения!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в паркинге, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Военная д. 39 (далее – Паркинг).

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в Паркинге (далее – собрание):

Филиал в Тюменской области Акционерное общество "ЮИТ Санкт-Петербург", ИНН: 7814313164

Собственность 72:23:0214004:9244-72/041/2021-1 от 28.01.2021

Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Военная, 39, машино-место 173

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Место проведения собрания: для очного собрания - г. Тюмень, ул. Военная д. 39 (прилегающая территория паркинга по адресу: г. Тюмень, ул. Военная 39), для заочного - г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 69, офис 3, для очно-заочного - адрес для передачи бюллетеней г. Тюмень, ул. Бакинских Комиссаров д. 1, Офис Управляющей организации. Дата и время проведения собрания: 16.03.2022 в 18:30, для заочного - с 18:30 – 16.03.2022, до 17:30 – 31.03.2022, для очно-заочного - с 18:30 – 16.03.2022, до 17:30 – 31.03.2022.

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться по адресу: г. Тюмень, ул. Бакинских Комиссаров д. 1 в офисе управляющей организации ООО "ЮИТ Сервис Тюмень" в рабочее время с 8.30 до 17.30 (обед с 12.00-13.00)], а также в сети интернет по адресу: [<https://tyumen.yitservice.ru/>] (отсканировав QR-код или введя адрес в адресной строке браузера).



Повестка дня собрания:

1. Об избрании председательствующего на собрании;
2. Об избрании секретаря собрания;
3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании;
4. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание не жилого помещения (паркинга) и иных платежей.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в Паркинге на собрании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в Паркинге.

Обращаем Ваше внимание, что для участия в очном голосовании при себе необходимо иметь следующие документы:

Физическим лицам:

- паспорт;
- документ, подтверждающий права на помещение (свидетельство о государственной регистрации права, либо выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, либо договор участия в долевом строительстве и акт приёма-передачи квартиры / нежилого помещения);
- в случае, если в собрании будет участвовать не собственник лично, а уполномоченное собственником представителем – нотариально удостоверенная доверенность.

Юридическим лицам:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (протокол об избрании, решение о назначении и т.п., либо его нотариально удостоверенная копия), а также свидетельство о внесении сведений в единый государственный реестр юридических лиц);
- в случае, если в собрании будет участвовать не руководитель юридического лица, а иной представитель – доверенность от юридического лица;
- паспорт представителя юридического лица, принимающего участие в собрании;
- документ, подтверждающий права на помещение (свидетельство о государственной регистрации права, либо выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, либо договор участия в долевом строительстве и акт приёма-передачи квартиры / нежилого помещения).