

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Бакинских Комиссаров, 1**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения	14 517,4	288
нежилые помещения	915,0	11
кладовки		
паркинг		
общая площадь	15 432,4	299

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	620 880
Начислено за период	6 069 414
Поступило оплат за период	6 090 513
Задолженность на конец периода	599 781

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	637 349
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	2 100 725
3	Содержание лифтового хозяйства	883 358
4	Текущий ремонт общего имущества	536 390
5	Уборка мест общего пользования	474 466
6	Уборка придомовой территории	826 465
7	Механизированная уборка и вывоз снега	279 634
8	Озеленение	30 926
9	Благоустройство территории	5 651
10	Обслуживание системы видеонаблюдения	105 558
11	Обслуживание домофона	188 893
	Итого	6 069 414

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	-	-	-	-	-
2	отопление и ТЭ (Гкал)	321	322 310	2 066 197	2 102 570	285 938
3	холодное водоснабжение (м3)	2 425	21 541	106 487	126 859	1 169
4	водоотведение (м3)	-	2 280	-	2 213	67
5	электроснабжение (кВт*ч)	270 902	69 316	690 719	636 081	123 954
	Итого	273 648	415 447	2 863 404	2 867 723	411 128

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	-	-	-
2	отопление и ТЭ	2 021 588	1 983 975	189 960
3	холодное водоснабжение	110 172	108 122	10 352
4	водоотведение	-	-	-
5	электроснабжение	647 998	635 941	60 890

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Бакинских Комиссаров, 1**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	-	-	-	-

Информация о целевых фондах

№ п/п	Наименование фонда	Остаток на начало, руб.	Получено денежных средств, руб.	Использовано денежных средств, руб.	Остаток на конец, руб.
1	Целевой фонд от использования общего имущества	271 822	100 646	-	372 468
	Итого	271 822	100 646	-	372 468

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	45
2	Направлено исковых заявлений	шт.	2
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	117 150

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Бакинских Комиссаров, 3, корп 1**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения	14 215,6	320
нежилые помещения	78,3	1
кладовки		
паркинг		
общая площадь	14 293,9	321

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	712 427
Начислено за период	5 797 292
Поступило оплат за период	5 711 307
Задолженность на конец периода	798 412

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	581 735
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	1 940 680
3	Содержание лифтового хозяйства	435 106
4	Текущий ремонт общего имущества	756 945
5	Уборка мест общего пользования	486 808
6	Уборка придомовой территории	754 992
7	Механизированная уборка и вывоз снега	255 031
8	Благоустройство территории	5 154
9	Обслуживание системы видеонаблюдения	442 762
10	Обслуживание домофона	138 079
	Итого	5 797 292

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	-	-	-	-	-
2	отопление и ТЭ (Гкал)	374	423 892	2 372 252	2 372 990	423 154
3	холодное водоснабжение (м3)	1 566	7 634	10 996	17 581	1 049
4	водоотведение (м3)	-	4 794	-	3 020	1 774
5	электроснабжение (кВт*ч)	69 805	27 741	450 416	443 721	34 437
	Итого	71 745	464 061	2 833 664	2 837 312	460 414

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	-	-	-
2	отопление и ТЭ	2 503 216	2 456 642	235 217
3	холодное водоснабжение	-	-	-
4	водоотведение	-	-	-
5	электроснабжение	552 027	541 756	51 872

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Бакинских Комиссаров, 3, корп 1**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	-	-	-	-

Информация о целевых фондах

№ п/п	Наименование фонда	Остаток на начало, руб.	Получено денежных средств, руб.	Использовано денежных средств, руб.	Остаток на конец, руб.
1	Целевой фонд от использования общего имущества	426 559	103 319	-	529 878
	Итого	426 559	103 319	-	529 878

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	66
2	Направлено исковых заявлений	шт.	1
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	236 289

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Бакинских Комиссаров, 3**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения	13 551,4	288
нежилые помещения	899,6	9
кладовки		
паркинг		
общая площадь	14 451,0	297

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	875 592
Начислено за период	5 465 850
Поступило оплат за период	5 331 753
Задолженность на конец периода	1 009 688

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	591 197
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	2 204 889
3	Содержание лифтового хозяйства	445 669
4	Текущий ремонт общего имущества	506 088
5	Уборка мест общего пользования	470 354
6	Уборка придомовой территории	766 215
7	Механизированная уборка и вывоз снега	259 253
8	Озеленение	2 239
9	Благоустройство территории	5 239
10	Обслуживание системы видеонаблюдения	73 122
11	Обслуживание домофона	141 585
	Итого	5 465 850

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	-	139	-	-	139
2	отопление и ТЭ (Гкал)	390	492 755	2 507 011	2 504 573	495 193
3	холодное водоснабжение (м3)	29 991	188 689	1 242 876	1 241 242	190 323
4	водоотведение (м3)	30 000	123 048	795 941	796 252	122 737
5	электроснабжение (кВт*ч)	77 464	36 200	595 100	580 757	50 543
	Итого	137 845	840 831	5 140 928	5 122 823	858 935

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	-	-	-
2	отопление и ТЭ	2 310 349	2 267 364	217 094
3	холодное водоснабжение	1 167 434	1 145 713	109 699
4	водоотведение	738 548	724 807	69 398
5	электроснабжение	489 827	480 713	46 027

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Бакинских Комиссаров, 3**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	-	-	-	-

Информация о целевых фондах

№ п/п	Наименование фонда	Остаток на начало, руб.	Получено денежных средств, руб.	Использовано денежных средств, руб.	Остаток на конец, руб.
1	Целевой фонд от использования общего имущества	236 279	132 159	-	368 438
	Итого	236 279	132 159	-	368 438

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	56
2	Направлено исковых заявлений	шт.	3
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	468 603

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Военная, 39, Паркинг**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения		
нежилые помещения		
кладовки		
паркинг	4 136,9	291
общая площадь	4 136,9	291

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	602 239
Начислено за период	1 382 394
Поступило оплат за период	1 363 919
Задолженность на конец периода	620 714
Получено денежных средств от использования общего имущества	300 844

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	181 526
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	1 181 870
3	Текущий ремонт общего имущества	59 244
4	Уборка мест общего пользования	166 774
5	Уборка придомовой территории	218 961
6	Механизированная уборка и вывоз снега	10 078
7	Обслуживание системы видеонаблюдения	38 312
8	Обслуживание домофона	77 087
	Итого	1 933 852

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	-	-	-	-	-
2	отопление и ТЭ (Гкал)	-	-	-	-	-
3	холодное водоснабжение (м3)	18	563	1 005	1 065	503
4	водоотведение (м3)	15	-	971	624	347
5	электроснабжение (кВт*ч)	47 034	41 987	91 231	91 439	41 779
	Итого	47 067	42 549	93 207	93 128	42 628

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	-	-	-
2	отопление и ТЭ	-	-	-
3	холодное водоснабжение	1 213	1 190	114
4	водоотведение	1 347	1 322	127
5	электроснабжение	91 536	89 833	8 601

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Военная, 39, Паркинг**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	-	-	-	-

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	
2	Направлено исковых заявлений	шт.	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Парад Победы, 11**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения	3 273,4	69
нежилые помещения	43,8	1
кладовки	142,6	34
паркинг		
общая площадь	3 459,8	104

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	536 765
Начислено за период	1 745 903
Поступило оплат за период	1 673 691
Задолженность на конец периода	608 977

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	282 130
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	714 367
3	Содержание лифтового хозяйства	115 004
4	Текущий ремонт общего имущества	69 532
5	Уборка мест общего пользования	225 856
6	Уборка придомовой территории	227 739
7	Механизированная уборка и вывоз снега	105 554
8	Озеленение	8 763
9	Обслуживание системы видеонаблюдения	24 075
10	Обслуживание домофона	42 763
	Итого	1 815 783

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	-	-	-	-	-
2	отопление и ТЭ (Гкал)	84	151 294	540 674	500 369	191 599
3	холодное водоснабжение (м3)	108	-	4 970	4 148	823
4	водоотведение (м3)	-	-	-	-	-
5	электроснабжение (кВт*ч)	52 660	21 214	117 314	108 951	29 577
	Итого	52 852	172 508	662 958	613 467	221 999

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	-	-	-
2	отопление и ТЭ	550 473	540 231	51 726
3	холодное водоснабжение	-	-	-
4	водоотведение	-	-	-
5	электроснабжение	106 489	104 507	10 006

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Парад Победы, 11**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	-	-	-	-

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	
2	Направлено исковых заявлений	шт.	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Парад Победы, 13**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения	8 769,6	204
нежилые помещения	184,6	3
кладовки		
паркинг		
общая площадь	8 954,2	207

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	550 360
Начислено за период	3 878 701
Поступило оплат за период	3 907 395
Задолженность на конец периода	521 666

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	676 053
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	1 179 390
3	Содержание лифтового хозяйства	450 576
4	Текущий ремонт общего имущества	128 903
5	Уборка мест общего пользования	408 330
6	Уборка придомовой территории	596 192
7	Механизированная уборка и вывоз снега	217 157
8	Озеленение	20 249
9	Обслуживание системы видеонаблюдения	184 726
10	Обслуживание домофона	97 153
	Итого	3 958 729

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	-	-	-	-	-
2	отопление и ТЭ (Гкал)	205	249 610	1 313 164	1 324 820	237 954
3	холодное водоснабжение (м3)	1 155	11 303	147 151	147 756	10 699
4	водоотведение (м3)	-	-	-	-	-
5	электроснабжение (кВт*ч)	51 466	15 406	31 810	43 938	3 278
	Итого	52 826	276 319	1 492 126	1 516 514	251 931

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	-	-	-
2	отопление и ТЭ	1 339 942	1 315 012	125 909
3	холодное водоснабжение	9 669	9 489	909
4	водоотведение	-	-	-
5	электроснабжение	-	-	-

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Парад Победы, 13**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	-	-	-	-

Информация о целевых фондах

№ п/п	Наименование фонда	Остаток на начало, руб.	Получено денежных средств, руб.	Использовано денежных средств, руб.	Остаток на конец, руб.
1	Целевой фонд от использования общего имущества	200 192	56 842	-	257 034
	Итого	200 192	56 842	-	257 034

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	42
2	Направлено исковых заявлений	шт.	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	117 909

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Парад Победы, 17**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения	10 860,0	217
нежилые помещения	451,4	9
кладовки	240,5	52
паркинг		
общая площадь	11 551,9	278

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	632 996
Начислено за период	5 968 178
Поступило оплат за период	5 563 870
Задолженность на конец периода	1 037 304

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	898 831
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	2 286 998
3	Содержание лифтового хозяйства	378 787
4	Текущий ремонт общего имущества	325 741
5	Уборка мест общего пользования	574 360
6	Уборка придомовой территории	786 453
7	Механизированная уборка и вывоз снега	279 352
8	Озеленение	72 615
9	Обслуживание системы видеонаблюдения	238 317
10	Обслуживание домофона	126 724
	Итого	5 968 178

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	-	-	-	-	-
2	отопление и ТЭ (Гкал)	251	398 487	1 613 616	1 632 673	379 430
3	холодное водоснабжение (м3)	1 045	21 304	44 520	54 650	11 175
4	водоотведение (м3)	-	-	-	-	-
5	электроснабжение (кВт*ч)	171 412	70 659	360 507	369 968	61 198
	Итого	172 709	490 450	2 018 643	2 057 291	451 803

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	-	-	-
2	отопление и ТЭ	1 621 813	1 591 638	152 395
3	холодное водоснабжение	36 210	35 536	3 402
4	водоотведение	-	-	-
5	электроснабжение	359 989	353 291	33 827

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Парад Победы, 17**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	-	-	-	-

Информация о целевых фондах

№ п/п	Наименование фонда	Остаток на начало, руб.	Получено денежных средств, руб.	Использовано денежных средств, руб.	Остаток на конец, руб.
1	Целевой фонд от использования общего имущества	16 508	24 652	-	41 160
	Итого	16 508	24 652	-	41 160

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	40
2	Направлено исковых заявлений	шт.	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	91 536

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 57 Паркинг**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения		
нежилые помещения		
кладовки		
паркинг	4 256,0	320
общая площадь	4 256,0	320

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	411 990
Начислено за период	2 374 540
Поступило оплат за период	1 953 333
Задолженность на конец периода	833 197

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	358 541
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	309 059
3	Содержание лифтового хозяйства	78 390
4	Текущий ремонт общего имущества	33 332
5	Уборка мест общего пользования	388 147
6	Уборка придомовой территории	266 093
7	Механизированная уборка и вывоз снега	10 725
8	Обслуживание системы видеонаблюдения	73 037
9	Обслуживание домофона	55 158
10	Охрана / Консьерж-служба	802 059
	Итого	2 374 540

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	-	-	-	-	-
2	отопление и ТЭ (Гкал)	-	-	-	-	-
3	холодное водоснабжение (м3)	-	-	-	-	-
4	водоотведение (м3)	-	-	-	-	-
5	электроснабжение (кВт*ч)	35 603	-	64 169	26 872	37 297
	Итого	35 603	-	64 169	26 872	37 297

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	-	-	-
2	отопление и ТЭ	-	-	-
3	холодное водоснабжение	-	-	-
4	водоотведение	-	-	-
5	электроснабжение	74 424	73 039	6 993

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 57 Паркинг**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	-	-	-	-

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	
2	Направлено исковых заявлений	шт.	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 59**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения	10 769,0	216
нежилые помещения	412,2	4
кладовки	195,3	38
паркинг		
общая площадь	11 376,5	258

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	
Начислено за период	5 548 252
Поступило оплат за период	4 481 340
Задолженность на конец периода	1 066 911

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	977 498
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	2 905 647
3	Содержание лифтового хозяйства	336 858
4	Текущий ремонт общего имущества	227 691
5	Уборка мест общего пользования	447 019
6	Уборка придомовой территории	355 174
7	Механизированная уборка и вывоз снега	28 669
8	Озеленение	23 345
9	Обслуживание системы видеонаблюдения	134 584
10	Обслуживание домофона	86 803
11	Обслуживание слагбаумов	24 964
	Итого	5 548 252

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	-	-	-	-	-
2	отопление и ТЭ (Гкал)	624	-	1 070 743	932 299	138 444
3	холодное водоснабжение (м3)	594	-	25 730	24 378	1 352
4	водоотведение (м3)	591	-	16 305	15 448	856
5	электроснабжение (кВт*ч)	162 576	-	362 452	202 230	160 222
	Итого	164 385	-	1 475 230	1 174 355	300 874

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	-	-	-
2	отопление и ТЭ	1 059 114	1 039 409	99 521
3	холодное водоснабжение	121 227	118 971	11 391
4	водоотведение	70 961	69 641	6 668
5	электроснабжение	395 144	387 792	37 130

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 59**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	-	118 666	113 761	4 905

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	
2	Направлено исковых заявлений	шт.	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 61**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения	8 183,2	144
нежилые помещения	914,7	9
кладовки	157,4	40
паркинг		
общая площадь	9 255,3	193

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	856 467
Начислено за период	4 945 267
Поступило оплат за период	4 912 360
Задолженность на конец периода	889 374

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	795 771
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	2 012 021
3	Содержание лифтового хозяйства	479 517
4	Текущий ремонт общего имущества	259 217
5	Уборка мест общего пользования	471 743
6	Уборка придомовой территории	505 617
7	Механизированная уборка и вывоз снега	22 922
8	Озеленение	27 720
9	Благоустройство территории	29 409
10	Обслуживание системы видеонаблюдения	191 585
11	Обслуживание домофона	114 396
12	Обслуживание слагбаумов	35 350
	Итого	4 945 267

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	-	-	-	-	-
2	отопление и ТЭ (Гкал)	-	134 815	3 939	120 699	10 177
3	холодное водоснабжение (м3)	-	13 072	9	12 016	1 047
4	водоотведение (м3)	-	2 999	0	2 529	470
5	электроснабжение (кВт*ч)	2 766	46 218	6 292	50 548	1 962
	Итого	2 766	197 104	2 343	185 792	13 655

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	-	-	-
2	отопление и ТЭ	32 026	31 430	3 009
3	холодное водоснабжение	-	-	-
4	водоотведение	-	-	-
5	электроснабжение	2 580	2 532	242

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 61**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	32 216	- 70 288	- 38 491	419

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	40
2	Направлено исковых заявлений	шт.	8
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	87 760

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 63 корпус 1**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения	6 781,1	132
нежилые помещения	384,4	6
кладовки	158,7	38
паркинг		
общая площадь	7 324,2	176

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	537 612
Начислено за период	4 638 072
Поступило оплат за период	4 635 318
Задолженность на конец периода	540 366

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	671 739
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	1 606 266
3	Содержание лифтового хозяйства	308 211
4	Текущий ремонт общего имущества	162 253
5	Уборка мест общего пользования	513 273
6	Уборка придомовой территории	383 460
7	Механизированная уборка и вывоз снега	48 226
8	Озеленение	63 401
9	Благоустройство территории	238
10	Обслуживание системы видеонаблюдения	161 567
11	Обслуживание домофона	135 599
12	Охрана / Консьерж-служба	583 839
	Итого	4 638 072

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	-	-	-	-	-
2	отопление и ТЭ (Гкал)	-	-	-	-	-
3	холодное водоснабжение (м3)	-	-	-	-	-
4	водоотведение (м3)	-	-	-	-	-
5	электроснабжение (кВт*ч)	109 991	38 487	229 973	263 680	4 780
	Итого	109 991	38 487	229 973	263 680	4 780

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	-	-	-
2	отопление и ТЭ	-	-	-
3	холодное водоснабжение	-	-	-
4	водоотведение	-	-	-
5	электроснабжение	237 973	233 546	22 361

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 63 корпус 1**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	-	-	-	-

Информация о целевых фондах

№ п/п	Наименование фонда	Остаток на начало, руб.	Получено денежных средств, руб.	Использовано денежных средств, руб.	Остаток на конец, руб.
1	Целевой фонд от использования общего имущества	161 982	88 749	-	250 731
	Итого	161 982	88 749	-	250 731

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	47
2	Направлено исковых заявлений	шт.	1
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	39 908

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 63 строение 1 (паркинг)**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения		
нежилые помещения	625,2	6
кладовки		
паркинг	3 961,8	299
общая площадь	4 587,0	305

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	1 080 979
Начислено за период	3 448 085
Поступило оплат за период	3 055 369
Задолженность на конец периода	1 473 694

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	421 073
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	1 267 404
3	Содержание лифтового хозяйства	152 461
4	Текущий ремонт общего имущества	127 123
5	Уборка мест общего пользования	477 235
6	Уборка придомовой территории	447 494
7	Механизированная уборка и вывоз снега	30 274
8	Озеленение	2 540
9	Обслуживание системы видеонаблюдения	101 280
10	Обслуживание домофона	44 864
11	Охрана / Консьерж-служба	376 336
	Итого	3 448 085

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	-	-	-	-	-
2	отопление и ТЭ (Гкал)	97	40 388	216 729	207 396	49 722
3	холодное водоснабжение (м3)	374	5 287	20 989	17 974	8 302
4	водоотведение (м3)	368	5 975	23 314	19 969	9 320
5	электроснабжение (кВт*ч)	269 020	170 402	610 747	544 304	236 845
	Итого	269 860	222 053	871 779	789 643	304 189

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	-	-	-
2	отопление и ТЭ	203 363	199 579	19 109
3	холодное водоснабжение	24 293	23 841	2 283
4	водоотведение	26 950	26 448	2 532
5	электроснабжение	608 778	597 451	57 204

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 63 строение 1 (паркинг)**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	-	-	-	-

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	
2	Направлено исковых заявлений	шт.	6
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 63**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Расчетные данные	Площадь	Количество
жилые помещения	8 384,3	160
нежилые помещения	391,5	4
кладовки	168,4	39
паркинг		
общая площадь	8 944,2	203

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

	руб.
Задолженность на начало периода	584 268
Начислено за период	5 634 204
Поступило оплат за период	5 644 473
Задолженность на конец периода	573 998

№ п/п	Перечень услуг/работ	Выполненные работы (оказанные услуги), руб.
1	Услуги по управлению	821 093
2	Техническое и аварийное обслуживание ОИ	2 026 527
3	Содержание лифтового хозяйства	471 187
4	Текущий ремонт общего имущества	189 114
5	Уборка мест общего пользования	611 964
6	Уборка придомовой территории	422 975
7	Механизированная уборка и вывоз снега	57 474
8	Озеленение	69 354
9	Обслуживание системы видеонаблюдения	197 490
10	Обслуживание домофона	93 377
11	Охрана / Консьерж-служба	673 649
	Итого	5 634 204

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование ресурса	Общий объем потребления	Задолженность потребителей на начало периода, руб.	Начислено потребителям за период, руб.	Оплачено потребителями за период, руб.	Задолженность потребителей на конец периода, руб.
1	обращение с ТКО (чел.)	2 134	39 684	366 202	365 727	40 160
2	отопление и ТЭ (Гкал)	1 188	387 844	2 143 326	2 193 306	337 864
3	холодное водоснабжение (м3)	14 396	56 926	632 986	620 271	69 642
4	водоотведение (м3)	14 392	36 011	400 448	392 273	44 186
5	электроснабжение (кВт*ч)	453 327	104 251	998 232	992 370	110 113
	Итого	485 438	624 716	4 541 194	4 563 946	601 965

№ п/п	Наименование ресурса	Начислено поставщиками коммунального ресурса, руб.	Оплачено поставщикам коммунального ресурса, руб.	Задолженность перед поставщиками коммунального ресурса на конец года, руб.
1	обращение с ТКО	331 690	325 519	31 168
2	отопление и ТЭ	1 831 337	1 797 263	172 083
3	холодное водоснабжение	575 530	564 822	54 080
4	водоотведение	364 095	357 320	34 212
5	электроснабжение	1 049 087	1 029 568	98 578

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления,
перед собственниками объекта, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, 63**

Отчетный период: с **01.01.2024** по **31.12.2024**

Информация о разовых целевых сборах

№ п/п	Наименование сбора	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Поступило оплат за период, руб.	Задолженность на конец периода, руб.
1	Целевые средства на установку видеонаблюдения	-	-	-	-
2	Целевые средства на установку ограждений, ворот, шлагбаумов	-	-	-	-

Информация о целевых фондах

№ п/п	Наименование фонда	Остаток на начало, руб.	Получено денежных средств, руб.	Использовано денежных средств, руб.	Остаток на конец, руб.
1	Целевой фонд от использования общего имущества	100 523	44 966	-	145 489
	Итого	100 523	44 966	-	145 489

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Наименование работы (услуги)		
2	Исполнитель работы (услуги)		
3	Периодичность выполнения работы (услуги)		
4	Количество поступивших претензий		
5	Количество удовлетворенных претензий		
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1	Направлено претензий потребителям-должникам	шт.	63
2	Направлено исковых заявлений	шт.	2
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	28 438